

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирным домом по адресу: ул. Поляничко, д. 2**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значения
1	Дата заполнения/внесения изменений	ДД.ММ.ГГГГ	31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	ДД.ММ.ГГГГ	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	ДД.ММ.ГГГГ	31.12.2021
4	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	677586,10
5	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3165303,74
6	- за содержание дома	руб.	1983759,01
7	- за текущий ремонт	руб.	362716,11
8	- за услуги управления	руб.	380106,61
9	Начислено за электроэнергию потребляемую при использовании и содержании общего имущества	руб.	386495,27
10	Начислено за холодное водоснабжение, потребляемое при использовании и содержании общего имущества	руб.	13870,96
11	Начислено за горячее водоснабжение, потребляемое при использовании и содержании общего имущества	руб.	38355,78
12	Пользование общим имуществом	руб.	131697,60
13	реклама в лифтах	руб.	7440,00
14	реклама на фасаде	руб.	51600,00
15	размещение оборудования и линий связи	руб.	12657,60
16	аренда помещения общего пользования	руб.	60000,00
17	Возмещение за видеонаблюдение	руб.	10971,37
18	Итого	руб.	3307972,71
19	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	3258258,19
20	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	3139815,20
21	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	107288,80
22	реклама в лифтах	руб.	6000,00
23	реклама на фасаде	руб.	51600,00
24	размещение оборудования и линий связи	руб.	9688,80
25	аренда помещения общего пользования	руб.	40000,00
26	Платные услуги	руб.	1750,00

27	Возмещение за видеонаблюдение	руб.	9404,19
28	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	727300,62
29	Предоставление информации подлежащей обязательному раскрытию в соответствии с законодательством РФ	руб.	10146,43
30	Расчетно-кассовое обслуживание	руб.	138994,92
31	Работы по управлению	руб.	597119,26
32	Работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	575123,65
33	Содержание, техническое обслуживание лифтов	руб.	78414,40
34	Дератизация/дезинсекция	руб.	1594,25
35	Аварийное обслуживание	руб.	229501,27
36	Диспетчерское обслуживание	руб.	50439,84
37	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	руб.	291469,98
38	Работы по санитарному содержанию придомовой территории	руб.	335029,47
39	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	169928,96
40	Работы по текущему ремонту, в т.ч	руб.	165210,16
41	Ремонт дверей	руб.	9490,00
42	Электротехнические работы	руб.	3501,30
43	Информационные таблички, стенды	руб.	1770,00
44	Ремонт напольного покрытия	руб.	475,36
45	Ремонт входных групп	руб.	7925,00
46	Ремонт МОП	руб.	28907,00
47	Укладка противоскользящих ковриков	руб.	4854,50
48	Замена двери	руб.	36000,00
49	Ремонт вентиляции	руб.	6684,00
50	Ремонт ворот подземной парковки	руб.	19550,00
51	Ремонт МОП подземной парковки	руб.	4528,00
52	Установка столбиков	руб.	3200,00
53	Покраска парапетного ограждения	руб.	38325,00
54	ТО системы вентиляции	руб.	18420,00

55	ТО Пожарной сигнализации / систем дымоудаления	руб.	48000,00
56	ГВС на СОИ	руб.	38355,78
57	ХВС на СОИ	руб.	30803,19
58	Электроэнергия на СОИ	руб.	208034,60
59	ТО видеонаблюдения	руб.	134400,00
60	Дезинфекция мест общего пользования	руб.	15000,00
61	Всего выполнено работ (оказано услуг) за 2021 год	руб.	3135986,16