Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом по адресу: ул. Салмышская, д. 43/1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значения
1	Дата заполнения/внесения изменений	дд.мм.гггг	31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	дд.мм.гггг	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	дд.мм.гггг	31.12.2021
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
4	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1453234,94
5	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4188349,45
6	- за содержание дома	руб.	2656489,41
7	- за текущий ремонт	руб.	302974,10
8	- за услуги управления	руб.	676225,70
9	Начислено за электроэнергию потрябляемую при использовании и содержании общего имущества	руб.	493643,70
10	Начислено за холодное водоснабжение, потрябляемое при использовании и содержании общего имущества	руб.	22846,32
11	Начислено за горячее водоснабжение, потрябляемое при использовании и содержании общего имущества	руб.	36170,21
12	Пользование общим имуществом	руб.	54595,20
13	реклама в лифтах	руб.	19200,00
14	реклама на фасаде	руб.	12000,00
15	размещение оборудования и линий связи	руб.	23395,20
16	аренда помещения общего пользования	руб.	0,00
16	Возмещение за видеонаблюдение	руб.	115115,97
17	Итого	руб.	4358060,62
18	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	4508410,12
19	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	4311558,92
20	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	79941,68
21	реклама в лифтах	руб.	15200,00
22	реклама на фасаде	руб.	46484,08
23	размещение оборудования и линий связи	руб.	18257,60
25	Возмещение ущерба от собственников	руб.	0,00
24	Платные услуги	руб.	1400,00
25	Возмещение за видеонаблюдение	руб.	115509,52
26	- задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1302885,44
27	Предоставление информации подлежащей обязательному раскрытию в соответствии с законодательством РФ	руб.	13130,70
28	Рассчетно-кассовое обслуживание	руб.	179876,09
29	Работы по управлению	руб.	753350,03
30	Работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	736478,17
31	Содержание, техническое обслуживание лифтов	руб.	331394,64
32	Дератизация/дезинсекция	руб.	1433,24

33	**Аварийное обслуживание**	руб.	**293738,40**
34	**Диспетчерское обслуживание**	руб.	**65275,20**
35	**Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства**	руб.	**380639,41**
36	**Работы по санитарному содержанию придомовой территории**	руб.	**473844,68**
37	**Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества**	руб.	**353051,58**
38	**Работы по текущему ремонту, в т.ч**	руб.	**483117,50**
48	**ТО системы вентиляции**		**31000,00**
49	**ТО Пожарной сигнализации / систем дымоудаления**	руб.	**96000,00**
50	**ГВС на СОИ**	руб.	**36170,21**
51	**ХВС на СОИ**	руб.	**34494,78**
52	**Электроэнергия на СОИ**	руб.	**258017,33**
53	**ТО видеонаблюдения**	руб.	**115115,97**
54	**Всего выполнено работ (оказано услуг) за 2021 год**	руб.	**4636127,94**