## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом по адресу: ул. Салмышская, д. 43/2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значения
1	Дата заполнения/внесения изменений	ДД.ММ.ГГГГ	31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	дд.мм.гггг	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	дд.мм.гггг	31.12.2021
4	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	548261,49
5	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1976572,93
6	- за содержание дома	руб.	1051580,43
7	- за текущий ремонт	руб.	380019,41
8	- за услуги управления	руб.	314748,90
9	Начислено за электроэнергию потрябляемую при использовании и содержании общего имущества	руб.	206282,92
10	Начислено за холодное водоснабжение, потрябляемое при использовании и содержании общего имущества	руб.	8506,51
11	Начислено за горячее водоснабжение, потрябляемое при использовании и содержании общего имущества	руб.	15434,76
12	Пользование общим имуществом	руб.	36657,60
13	реклама в лифтах	руб.	12000,00
14	реклама на фасаде	руб.	12000,00
15	размещение оборудования и линий связи	руб.	12657,60
16	аренда помещения общего пользования	руб.	0,00
17	Возмещение за видеонаблюдение	руб.	62021,46
18	Итого	руб.	2075251,99
19	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1796719,34
20	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	1708429,17
21	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	25888,80
22	реклама в лифтах	руб.	10000,00
23	реклама на фасаде	руб.	6000,00
24	размещение оборудования и линий связи	руб.	9888,80
25	Платные услуги	руб.	4100,00

26	Возмещение за видеонаблюдение	руб.	58301,37
27	Ззадолженность потребителей на конец периода	руб.	826794,14
28	Предоставление информации подлежащей обязательному раскрытию в соответствии с	руб.	5703,87
29	законодательством РФ Рассчетно-кассовое обслуживание	руб.	78136,78
30	Работы по управлению	руб. руб.	297329,88
31	Работы по содержанию оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	466825,38
32	Содержание, техническое обслуживание лифтов	руб.	144580,63
33	Дератизация/дезинсекция	руб.	600,34
34	Аварийное обслуживание	руб.	132087,23
35	Диспетчерское обслуживание	руб.	28355,04
36	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	руб.	145476,38
37	Работы по санитарному содержанию придомовой территории	руб.	257719,26
38	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	158019,17
39	Работы по текущему ремонту, в т.ч	руб.	148420,44
40	Электротехнические работы	руб.	3350,00
41	Ремонт кровли	руб.	52000,00
42	Ремонт МОП	руб.	4246,44
43	Укладка коврового покрытия	руб.	6974,00
44	Ремонт межпанельных швов	руб.	62980,00
45	Замена окон	руб.	18870,00
46	ТО системы вентиляции	руб.	31000,00
47	ТО Пожарной сигнализации / систем дымоудаления	руб.	48000,00
48	ГВС на СОИ	руб.	15434,76
49	ХВС на СОИ	руб.	13104,93
50	Электроэнергия на СОИ	руб.	138574,83
51	ТО видеонаблюдения	руб.	62021,46
52	Всего выполнено работ (оказано услуг) за 2021 год	руб.	2171390,38